

# UCHWAŁA Nr ...../2021

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej w Sochaczewie podjęta w dniu **11.09.2021r.**

w sprawie: sposobu podziału nadwyżki bilansowej za 2020.

## §1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Sochaczewie, działając na podstawie art. 38 §1 ust. 4 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648. z późn. zm.) oraz § 26 ust. 1 pkt.9 Statutu Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Zarządu postanawia: **Przeznaczyć** nadwyżkę bilansową w wysokości 1 145 565,48 zł pomniejszona o przeznaczone na gospodarkę zasobami mieszkaniowymi poszczególnych nieruchomości pozyskane przez nie pożytki w kwocie 21 510,21 zł rozliczone zgodnie z dyspozycją art. 5 ust.1 ustawy z dnia 15.12.2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych, stanowi kwotę do podziału **1 124 055,27 zł** i przeznaczona zostaje na:

1. Pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem poszczególnych nieruchomości (wg klucza powierzchni) w zakresie obciążającym członków kwotą **692 252,40 zł** (zgodnie z załącznikiem nr 1)
2. Fundusz remontowy budynków wg klucza powierzchni kwotą **381 802,87 zł** (zgodnie z załącznikiem nr 2)
3. Zwiększenie funduszu zasobowego kwotą **50 000,00 zł**

## §2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## § 3.

Za podjęciem uchwały głosowało –..... członków, przeciw –.....

*Wniosek zarządu wraz z tabelą podział nadwyżki bilansowej za rok 2020 przeznaczonej na dofinansowanie GZM lokali mieszkalnych (członków) w roku 2021 oraz tabela podziału nadwyżki bilansowej za rok 2020 przeznaczonej na dofinansowanie funduszu remontowego w roku 2021 stanowi załącznik niniejszej uchwały*

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia - .....  
/ ..... /

Zastępca Przewodniczącego Walnego  
Zgromadzenia - .....  
/ ..... /

Sekretarz Walnego Zgromadzenia - .....  
/ ..... /