**SPECYFIKACJA DOTYCZĄCA WYMIANY DRZWI WEJŚCIOWYCH DO KLATEK SCHODOWYCH W BUDYNKACH BĘDĄCYCH W ZARZĄDZIE POWIERZONYM SML-W W SOCHACZEWIE ORAZ WYMAGANIA STAWIANE OFERNTOM**

**I. WYMAGANY ZAKRES PRAC:**

1. Dostawa z wymianą drzwi wejściowych dwuskrzydłowych przeszklonych do budynków mieszkalnych wielorodzinnych w zasobach SML-W.

2. Wykaz budynków, których dotyczy wymiana drzwi:

2.1. 1 Maja 1 A – drzwi zewnętrzne – 3 szt. (RAL 8011 – brąz)

2.2. Kaczorowskiego 12 – drzwi zewnętrzne – 5 szt. (RAL 8011 – brąz)

2.3. Targowa 6 – drzwi wewnętrzne - 3 szt. (RAL 6011 – zielony)

2.4. Trojanowska 2A – drzwi wewnętrzne – 3 szt. (RAL 6011 – zielony)

3. W zakresie prac montażowych – wykucie istniejących drzwi stalowych lub drewnianych, odwiezienie elementów w miejsce wskazane przez Zamawiającego ( odległość do 2km), osadzenie nowych drzwi z obróbką ościeży. Wyposażenie drzwi przystosowane do instalacji domofonowej, skrzydła zewnętrzne samozamykacz i stopka, skrzydła wewnętrzne samozamykacz, stopka, otwory wentylacyjne w ramie. Podłączenie domofonu (jeżeli funkcjonuje instalacja domofonowa).

4. Konstrukcja drzwi aluminiowa lub stalowa – profil ciepły lub zimny w zależności od usytuowania drzwi (zewnętrzne czy wewnętrzne).

**5. Oczekiwany termin realizacji zamówienia – do końca października 2023r..**

**II. WYMOGI STAWIANE OFERENTOM:**

**a)** posiadanie uprawnień do występowania w obrocie prawnym;

**b)** posiadanie uprawnień niezbędnych do wykonywania określonych prac, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

**c)** dysponowanie niezbędną wiedzą i doświadczeniem, potencjałem technicznym i ekonomicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonywania zamówienia;

**d)** znajdowanie się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

**e)** posiadanie polisy ubezpieczenia OC na kwotę ubezpieczenia min. 500tys.

**f)** zobowiązanie się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia w gotówce o równowartości 5% ceny oferowanej netto,
w przypadku wybrania oferty danego wykonawcy, poprzez wyrażenie zgody na potrącenia 5% wynagrodzenia netto z każdej faktury wykonawcy (późniejszy zapis w umowie realizacyjnej).

**III. WYMAGANE DOKUMENTY DO ZŁOŻENIA PRZEZ OFERENTÓW:**

**a)** oferta z podaniem cen netto i brutto, terminem realizacji, warunkami płatności, gwarancją;

**b)** zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej lub wypis z KRS poświadczone za zgodność z oryginałem;

**c)** poświadczenie uprawnień niezbędnych do wykonywania określonych prac, jeśli obowiązujące przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

**d)** przedstawienie wykazu niezbędnego sprzętu do wykonania zamówienia, jakim dysponuje Wykonawca;

**e)** wykaz robót dotychczas wykonywanych przez oferenta, porównywalnych
z zakresem robót objętych postępowaniem przetargowym.

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 1.500zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100)** na konto Spółdzielni Mieszkaniowej
nr 93 9283 0006 0007 3509 2000 0010 **z dopiskiem „wadium – wymiana drzwi”**

Oferty należy składać w terminie do dnia **02 czerwca 2023r. do godz. 1000**
w zakrytych kopertach z dopiskiem ,*,Oferta na wymianę drzwi wejściowych w budynkach SML-W”*

**Otwarcie ofert nastąpi w dniu 02 czerwca 2023. o godz. 1030**

Postępowanie przetargowe może być unieważnione jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie przedmiotu zamówienia nie leży w interesie spółdzielni, czego nie można było przewidzieć wcześniej.

Zamawiający informuje oferentów o unieważnieniu przetargu bez potrzeby uzasadnienia.

**Formularz Ofertowy**

 ……………………….………………….

 miejscowość, data

**Dotyczy:** Przetargu nieograniczonego II – stopniowego na dostawę i wymianę drzwi wejściowych do klatek schodowych budynkach będących w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej L-W w Sochaczewie przy ul. Piłsudskiego 26

**Oferent:**

Nazwa firmy:……………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………...………………………

Adres firmy:………………………………………………………………………………….

NIP ……………………………………….REGON ………………………………………..

Numer telefonu:……………………………….Numer Fax:………………………………..

Adres e – mail ………………………………………………………………………………..

Osoby uprawnione do reprezentacji. …………………………………………………….....

**1**. Przystępując do udziału w przedmiotowym postępowaniu, oferujemy realizację zadania
 na następujących warunkach:

Dostawa i wymiana drzwi wejściowych do niżej wymienionych budynków w cenie:

1.1. Budynek 1 Maja 1A – 3 szt. drzwi zewnętrzne …………………………………….…zł

(słownie: …………………………………………………………………………………….)

1.2. Budynek Kaczorowskiego 12 – 5 szt. drzwi zewnętrzne …………..………………….…zł

(słownie: ………………………………………………………..…………………………….)

1.3. Budynek Targowa 6 – 3szt. drzwi wewnętrzne ………….………………………….…zł

(słownie: ……………………………………………………………………………………….)

1.4. Budynek Trojanowska 2A – 3szt. drzwi wewnętrzne - …………………………….…zł

(słownie: …………………………………………………………………………………….)

Razem zamówienie brutto: ……………………………………………………………….zł

(słownie.:…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………)

**2.** Warunki płatności: jednorazowo\*/etapami\*, płatne w ciągu ……………dni.

**3.** Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie do 30 października 2023r.…………………………………………………………………………….

**4.** Na wykonane prace udzielamy gwarancji ……………….. od dnia odbioru końcowego.

**5.** Oświadczamy, że rozliczenie należności za wykonane prace (zgodne ze specyfikacją) nastąpi na podstawie obmiaru ilości wykonanych robót w cenach podanych w punkcie 1 formularza.

**6.** Oświadczamy, że w przypadku pozyskania zamówienia w niniejszym postępowaniu wyrażamy zgodę na potrącenie 5% wynagrodzenia netto z każdej wystawionej faktury.

**7.** Oświadczamy, ze zapoznaliśmy się i przyjmujemy postanowienia specyfikacji
i załączników i w przypadku pozyskania niniejszego zamówienia zobowiązujemy się do podpisania umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

**8.** Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

**9.** Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia objętego niniejszym postępowaniem.

**10.** Oświadczamy, że w przypadku pozyskania zamówienia wykonany je siłami własnymi bez zatrudniania podwykonawców.

**11**. Wyrażam zgodę na przetwarzanie i administrowanie moich danych osobowych oraz danych mojej firmy przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową w Sochaczewie przy ul.Piłsudskiego 26, dla potrzeb niezbędnych dla realizacji niniejszego postępowania przetargowego.

\* niepotrzebne skreślić

 ………………………………………...

 pieczęć i podpis oferenta lub
 osoby reprezentującej oferenta

Niniejsza oferta zawiera załączniki:

1………………………………………………… 6 ………………. . . . . . . . . . . . . . . . . . .

2………………………………………………. 7 . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

3………………………………………………… 8 . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

4………………………………………………… 9 . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

5………………………………………………… 10 . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .