

UCHWAŁA Nr/2023

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej w Sochaczewie podjęta w dniu 24.06.2023r.

w sprawie: sposobu podziału nadwyżki bilansowej za rok 2022.

§1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Sochaczewie, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 4 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648. z późn. zm.) oraz § 26 ust. 1 pkt. 9 Statutu Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Zarządu postanawia:

Nadwyżka bilansowa w wysokości 1 020 723,67 zł pomniejszona o przeznaczone na gospodarkę zasobami mieszkaniowymi poszczególnych nieruchomości pozyskane przez nie pożytki w kwocie 34 387,36 zł rozliczone zgodnie z dyspozycją art. 5 ust.1 ustawy z dnia 15.12.2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych, stanowi kwotę do podziału **986 336,31zł** i przeznaczona zostaje na:

1. Pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem poszczególnych nieruchomości (wg klucza powierzchni) dla członków spółdzielni kwotę **142 256,26 zł**
2. Fundusz remontowy budynków wg klucza powierzchni kwotę **695 446,42 zł**
3. Fundusz remontowy mienia wspólnego spółdzielni **98 633,63 zł**
4. Zwiększenie funduszu zasobowego kwotę **50 000,00 zł**

§2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Za podjęciem uchwały głosowało –..... członków, przeciw –.....

Wniosek zarządu wraz z tabelą podział nadwyżki bilansowej za rok 2022 przeznaczonej na dofinansowanie GZM lokali mieszkalnych (członków) w roku 2023 oraz tabela podziału nadwyżki bilansowej za rok 2022 przeznaczonej na dofinansowanie funduszu remontowego w roku 2023 stanowi załącznik niniejszej uchwały.

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia -

Zastępca Przewodniczącego Walnego
Zgromadzenia -

Sekretarz Walnego Zgromadzenia -.....