

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Pomalowanie 3 klatek schodowych
ADRES INWESTYCJI : Bud. Senatorska 3, Sochaczew
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Sochaczewie
ADRES INWESTORA : 96-500 Sochaczew, ul. Piłsudskiego 26
BRANŻA : budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Gołaszewski (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 07.02.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
07.02.2024

Data zatwierdzenia

Dokument został opracowany przy pomocy programu
NORMA PRO
PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Budynek Senatorska 3 - pomalowanie klatek schodowych 3 szt					
1		Budynek Senatorska 3 - malowanie 3 klatek schodowych			
1	KNR 2-02 d.1 0925-01	Ośłony drzwi do lokali folią polietylenową (1.0*2.0*20+1.5*2.0)*3	m2 m2	129.000	
				RAZEM	129.000
2	KNR 4-01 d.1 0701-03	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 1134.839*0.01	m2 m2	11.348	
				RAZEM	11.348
3	KNR 4-01 d.1 0711-09	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo - wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m2 w 1 miejscu) poz.2	m2 m2	11.348	
				RAZEM	11.348
4	KNR 4-01 d.1 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 <sufity i biegi schodowe>(2.10*4.63+4.56*1.2*4+1.2*4.56*4+3.0*1.05*9+4.56*4.5)*3 <ściany wejście>(2.53*(4.63*2+2.1*2)-(0.9*2.0+1.15*2.1))*3 <ściany od parteru do IVp>(15.1*4.56*3+17.3*4.56)*3 <minus otwory>(-1.0*2.0*21-2.0*4.5)*3 <zejście do piwnicy>(1.08*2.2+2.2*2*2.1)*3	m2 m2 m2 m2 m2	307.107 89.516 856.368 -153.000 34.848	
				RAZEM	1134.839
5	KNR 4-01 d.1 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków ze szpachlowaniem nierówności 34.848	m2 m2	34.848	
				RAZEM	34.848
6	KNR 0-23 d.1 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym <narożniki pionowe>(2.05*2*21+15.1*2)*3 <narożniki poziome>(0.9*21+1.2*10+3*2*9)*3	m m m	348.900 254.700	
				RAZEM	603.600
7	KNR 2-02 d.1 2009-03	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu betonowym 307.107+7.2	m2 m2	314.307	
				RAZEM	314.307
8	KNR 2-02 d.1 2009-01	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu betonowym 89.516+856.368+34.848-153.0-7.2	m2 m2	820.532	
				RAZEM	820.532
9	KNR 0-23 d.1 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT poz.4	m2 m2	1134.839	
				RAZEM	1134.839
10	KNR 4-01 d.1 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 1.08*2.2*3	m2 m2	7.128	
				RAZEM	7.128
11	KNR-W 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 34.848-7.128	m2 m2	27.720	
				RAZEM	27.720

sml-w

12	KNR 2-02 d.1 1505-03 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe <sufity>307.107 <ściany bez lamperii wejście>89.516/2.53*1.0 <ściany od parteru>856.358-53.73-230.040	m2 m2 m2 m2	 307.107 35.382 572.588	
				RAZEM	915.077
13	d.1 kalk. własna	Wykonanie na ścianach wewnętrznych tynku mozaikowego żywicznego, wraz z przygotowaniem powierzchni tynkowanej - do wysokości 1,5m <wejście minus otwory + ościeża>89.516/2.53*1.5 <klatka parter minus otwory + ościeża>(1.5*(3.2+1.0+1.6+1.5+1.2+3.2+4.56-0.9*1.5*4+0.12*2*1.5*3))*3 <klatka od parteru minus otwory + ościeża>(1.5*(1.16+4.56+1.16-0.9*2+0.15*2*2)*9)*3	m2 m2 m2 m2	 53.073 53.730 230.040	
				RAZEM	336.843
14	KNR 4-01 d.1 1209-12	Jednokrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m2 5*3	szt. szt.	 15.000	
				RAZEM	15.000
15	KNR 4-01 d.1 1207-01	Jednokrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm <wejście>(4.63*2+1.01+0.8)*3	m m	 33.210	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<klatka>(10.56-0.9*3+6.6*9)*3	m	201.780	
				RAZEM	234.990
16	KNR 4-01 d.1 1212-54	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat, drzwiczek wentylacyjnych itp. elementów o powierzchni do 0.1 m2 - drzwiczki do szafek elektrycznych 5*3	szt. szt.	 15.000	
				RAZEM	15.000
17	KNR 4-01 d.1 1212-04	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych, krat i drabinek (0.95*(2.6*9+1.2*2*9))*3+1.2	m2 m2	 129.450	
				RAZEM	129.450
18	KNR 4-01 d.1 1213-03	Malowanie jednokrotne grzejników radiatorowych (9+6+9)*0.2*0.5	m2 m2	 2.400	
				RAZEM	2.400
19	KNR 4-01 d.1 1212-27	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm gałązki grzejnikowe <pionowe>8.0 <poziome>2.5*4	m m m	 8.000 10.000	
				RAZEM	18.000
20	KNR 4-01 d.1 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej drzwi piwniczne dwustronnie malowane 0.8*2.0*2*3	m2 m2	 9.600	
				RAZEM	9.600
21	KNR-W 4-01 d.1 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią (10.0+21.0*5)*3	m2 m2	 345.000	
				RAZEM	345.000
22	KNR 4-01 d.1 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych poz.21	m2 m2	 345.000	
				RAZEM	345.000
23	KNR 2-02 d.1 1606-01	Rusztowania rurowe punktowe o wysokości do 20 m	m2		

sml-w

	2.0*17.5*2*3	m2	210.000	
			RAZEM	210.000

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
Budynek Senatorska 3 - pomalowanie klatek schodowych 3 szt						
1		Budynek Senatorska 3 - malowanie 3 klatek schodowych				
1	KNR 2-02 d.1 092501	Oslony drzwi do lokali folią polietylenową	m2	$(1.0*2.0*20+1.5*2.0)*3 = 129.000$		
2	KNR 4-01 d.1 070103	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2	$1134.839*0.01 = 11.348$		
3	KNR 4-01 d.1 071109	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2	poz.2 = 11.348		
4	KNR 4-01 d.1 120209	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	1134.839		
5	KNR 4-01 d.1 120408	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków ze szpachlowaniem nierówności	m2	34.848		
6	KNR 0-23 d.1 261208	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	603.600		
7	KNR 2-02 d.1 200903	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu betonowym	m2	$307.107+7.2 = 314.307$		
8	KNR 2-02 d.1 200901	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu betonowym	m2	$89.516+856.368+34.848-153.0-7.2 = 820.532$		
9	KNR 0-23 d.1 261102	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2	poz.4 = 1134.839		
10	KNR 4-01 d.1 120401	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	$1.08*2.2*3 = 7.128$		
11	KNR-W 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	$34.848-7.128 = 27.720$		
12	KNR 2-02 d.1 150503 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem klatki schodowe	m2	915.077		
13	d.1 kalk. własna	Wykonanie na ścianach wewnętrznych tynku mozaikowego żywicznego, wraz z przygotowaniem powierzchni tynkowanej - do wysokości 1,5m	m2	336.843		
14	KNR 4-01 d.1 120912	Jednokrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m2	szt.	$5*3 = 15.000$		
15	KNR 4-01 d.1 120701	Jednokrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m	234.990		
16	KNR 4-01 d.1 121254	Jednokrotne malowanie farbą olejną kratek, drzwiczek wentylacyjnych itp. elementów o powierzchni do 0.1 m2 - drzwiczki do szafek elektrycznych	szt.	$5*3 = 15.000$		
17	KNR 4-01 d.1 121204	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych, krat i drabinek	m2	$(0.95*(2.6*9+1.2*2*9))*3+1.2 = 129.450$		
18	KNR 4-01 d.1 121303	Malowanie jednokrotne grzejników radiatorowych	m2	$(9+6+9)*0.2*0.5 = 2.400$		
19	KNR 4-01 d.1 121227	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm gałzki grzejnikowe	m	18.000		
20	KNR 4-01 d.1 120909	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej - drzwi piwniczne dwustronnie malowane	m2	$0.8*2.0*2*3 = 9.600$		
21	KNR-W 4-01 d.1 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	$(10.0+21.0*5)*3 = 345.000$		

sml-w

22 d.1	KNR 4-01 121508	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m2	poz.21 = 345.000		
23 d.1	KNR 2-02 160601	Rusztowania rurowe punktowe o wysokości do 20 m	m2	2.0*17.5*2*3 = 210.000		
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: