

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie  
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Malowanie 3 klatek schodowych  
ADRES INWESTYCJI : Targowa 6, 96-500 Sochaczew  
INWESTOR : Spółdzielnia Lokatorsko-Własnościowa  
ADRES INWESTORA : Sochaczew ul. Piłsudskiego 26  
BRANŻA : budowlana  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Gołaszewski  
DATA OPRACOWANIA : 02.02.2024

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
02.02.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>BUDYNEK TARGOWA 6</b>					
1		Klatki schodowe z wiatrołapami - szt 3			
1	KNR 2-02	Ośłony drzwi do lokali folią polietylenową	m2		
d.1	0925-01	1.0*2.0*30	m2	60.000	
				RAZEM	60.000
2	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - przyjezo 1% pow. ogólnej tynków	m2		
d.1	0701-03	435.564*0.01	m2	4.356	
				RAZEM	4.356
3	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo - wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
d.1	0711-09	poz.2	m2	4.356	
				RAZEM	4.356
4	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
d.1	1202-09	<sufity i biegi schodowe>((1.1*2.70*7)+(1.83*2.2*4)+(1.28*2.25*4)+(5.33*2.25))*3	m2	181.220	
		<ściany wejście> (2.61*(1.1+1.21+2.24+1.06+2.7*0.5)-(0.9*2.07+1.45*2.05))*3	m2	39.990	
		<ściany od parteru do IVp>((1.83*2+2.29)*12.96+2.32*2*(12.96+11.83)*0.5+11.83*(1.3*2+2.25))*3 - 1.0*2.0*10*3	m2	516.001	
		<zejście do piwnicy>(2.21*(2.41+2.8)+2.8*0.93)*3	m2	42.354	
				RAZEM	779.565
5	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków ze szpachlowaniem nierówności - zejścia do piwnicy	m2		
d.1	1204-08	14.118*3	m2	42.354	
				RAZEM	42.354
6	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.1	2612-08	<narożniki pionowe>(2.54+2.1*2+2.05*2+2.11*2*10+0.9*2*4)*3	m	180.720	
		<narożniki poziome>(0.9+1.45+0.9*2*10+1.2*4+2.26*8+2.32*7)*3	m	178.410	
				RAZEM	359.130
7	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu betonowym	m2		
d.1	2009-03	60.407*3	m2	181.221	
				RAZEM	181.221
8	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu betonowym	m2		
d.1	2009-01	39.99+516.001	m2	555.991	
				RAZEM	555.991
9	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
d.1	2611-02	<sufity i biegi>181.221	m2	181.221	
		<ściany do wys lamperii>(13.33/2.61*1.11+172.001/2.61*1.11)*3	m2	236.457	
		<zejście do piwnicy>14.118*3	m2	42.354	
				RAZEM	460.032
10	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - zejścia do piwnicy	m2		
d.1	1204-01	z.sz.2.3.	m2	7.812	
		2.8*0.93*3			
				RAZEM	7.812
11	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - zejścia do piwnic	m2		
d.1	1204-02	(14.118-2.604)*3	m2	34.542	

				RAZEM	34.542
12	KNR 2-02 d.1 1505-03 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe  <sufity>60.407*3 <ściany>78.819*3	m2  m2 m2	  181.221 236.457	
				RAZEM	417.678
13	KNR 2-02 d.1 1503-07 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie zwykle farbą olejną lub ftalową podłóży gipsowych z dwukrotnym szpachlowaniem - klatki schodowe  <zejścia do piwnicy>1.5*(2.8+2.41)*1	m2  m2	  7.815	
				RAZEM	7.815
14	KNR BC-02 d.1 0605-01 analogia	Tynk mozaikowy do elewacji i wewnątrz wykonywany ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome  <ściany wejścia>13.33/2.61*1.5*3 <ściany klatki>172.001/2.61*1.5*3 <ościeża> 1.7*0.12*2*11*2*3 <minus skrzynki pocztowe>-0.77*0.61*3	m2  m2 m2 m2	  22.983 296.553 26.928 -1.409	
				RAZEM	345.055

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 4-01 d.1 1207-01	Jednokrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 15 cm  <klatki schodowe>7.66/1.5+98.851/1.5*3 <zejścia do [piwnicy]>(2.45+3.10)*3 <policzki schodów i pasy pod biegami>2.75*8*3	m  m m m	  202.809 16.650 66.000	
				RAZEM	285.459
16	KNR 4-01 d.1 1209-12	Jednokrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m2 0	szt. szt.	 0.000	
				RAZEM	0.000
17	KNR 4-01 d.1 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych - na klatce schodowej 4*3	m m	 12.000	
				RAZEM	12.000
18	KNR 4-01 d.1 1212-54	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat, drzwiczek wentylacyjnych itp. elementów o powierzchni do 0.1 m2 - drzwiczki do szafek elektrycznych 2*2*3	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
19	KNR 4-01 d.1 1212-04	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych, krat i drabinek (0.92*2.6*9+1.12*2.5+1.0*2.2)*3	m2 m2	 79.584	
				RAZEM	79.584
20	KNR 4-01 d.1 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - malowanie dwustronne - drzwi do piwnicy.  2.05*0.9*2*3	m2  m2	  11.070	
				RAZEM	11.070
21	KNR 4-01 d.1 1213-03 analogia	Malowanie jednokrotne grzejników radiatorowych  <klatka schodowa>10*0.2*0.5*3	m2  m2	  3.000	
				RAZEM	3.000
22	KNR 4-01 d.1 1212-27	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm gałązki grzejnikowe	m		

		0.5*2*4*3	m	12.000	
				RAZEM	12.000
23	KNR-W 4-01 d.1 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 54.0*3	m2 m2	162.000	
				RAZEM	162.000
24	KNR 4-01 d.1 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych - podesty i schody poz.23	m2 m2	162.000	
				RAZEM	162.000
2		Wiatrołapy			
25	KNR 4-01 d.2 0701-03	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 na pionowych spękaniach i poziomym posadzek $(0.5*2.5+1.45*0.5+1.1*0.05*2)*3$	m2 m2	6.255	
				RAZEM	6.255
26	KNR 4-01 d.2 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 $((2.29*2.04+1.0*(2.29+2.04))*2-1.75*1.0*2)*3$	m2 m2	43.510	
				RAZEM	43.510
27	KNR 4-01 d.2 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków ze szpachlowaniem nierówności 14.503*3	m2 m2	43.509	
				RAZEM	43.509
28	KNR 0-23 d.2 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT poz.26	m2 m2	43.510	
				RAZEM	43.510
29	KNR 4-01 d.2 1204-01 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 2.29*2.04*3	m2 m2	14.015	
				RAZEM	14.015
30	KNR 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i gładów wewnętrznych $(14.503-4.672)*3$	m2 m2	29.493	
				RAZEM	29.493

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR BC-02 d.2 0311-01	Wypełnienie spoin poziomych, pionowych i sufitowych - narożniki ścian 2.5*2*3	m m	15.000	
				RAZEM	15.000
32	KNR BC-02 d.2 0605-01 analogia	Tynk mozaikowy do elewacji i wewnątrz wykonywany ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome $(1.50*(2.04+2.29))*2-1.75*1.5*2)*3$	m2 m2	23.220	
				RAZEM	23.220
33	KNR 4-01 d.2 1207-01	Jednokrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm 7.74/1.5*3	m m	15.480	
				RAZEM	15.480

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>BUDYNEK TARGOWA 6</b>						
1		Klatki schodowe z wiatrołapami - szt 3				
1 d.1	KNR 2-02 092501	Oslony drzwi do lokali folią polietylenową	m2	60.000	0.00	0.00
2 d.1	KNR 4-01 070103	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - przyjęto 1% pow. ogólnej tynków	m2	4.356	0.00	0.00
3 d.1	KNR 4-01 071109	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2	4.356	0.00	0.00
4 d.1	KNR 4-01 120209	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	779.565	0.00	0.00
5 d.1	KNR 4-01 120408	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków ze szpachlowaniem nierówności - zejścia do piwnicy	m2	42.354	0.00	0.00
6 d.1	KNR 0-23 261208	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	359.130	0.00	0.00
7 d.1	KNR 2-02 200903	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu betonowym	m2	181.221	0.00	0.00
8 d.1	KNR 2-02 200901	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu betonowym	m2	555.991	0.00	0.00
9 d.1	KNR 0-23 261102	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2	460.032	0.00	0.00
10 d.1	KNR 4-01 120401 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - zejście do piwnicy	m2	7.812	0.00	0.00
11 d.1	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - zejścia do piwnic	m2	34.542	0.00	0.00
12 d.1	KNR 2-02 150503 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem klatki schodowej	m2	417.678	0.00	0.00
13 d.1	KNR 2-02 150307 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie zwykle farbą olejną lub ftalową podłogi gipsowych z dwukrotnym szpachlowaniem klatki schodowej	m2	7.815	0.00	0.00
14 d.1	KNR BC-02 0605-01 analogia	Tynk mozaikowy do elewacji i wewnątrz wykonywany ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2	345.055	0.00	0.00
15 d.1	KNR 4-01 120701	Jednokrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 15 cm	m	285.459	0.00	0.00
16 d.1	KNR 4-01 120912	Jednokrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m2	szt.	0.000	0.00	0.00
17 d.1	KNR 4-01 035411	Wykucie z muru podokienników drewnianych - na klatce schodowej	m	12.000	0.00	0.00
18 d.1	KNR 4-01 121254	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat, drzwiczek wentylacyjnych itp. elementów o powierzchni do 0.1 m2 - drzwiczki do szafek elektrycznych	szt.	12.000	0.00	0.00
19 d.1	KNR 4-01 121204	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych, krat i drabinek	m2	79.584	0.00	0.00
20 d.1	KNR 4-01 120908 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - malowanie dwustronne - drzwi do piwnicy.	m2	11.070	0.00	0.00

sml-w

21	KNR 4-01 1213-03 analogia	Malowanie jednokrotne grzejników radiatorowych	m2	3.000	0.00	0.00
22	KNR 4-01 121227	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm gałązki grzejnikowe	m	12.000	0.00	0.00
23	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	162.000	0.00	0.00
24	KNR 4-01 121508	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych - podesty i schody	m2	162.000	0.00	0.00

oferta

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
2		Wiatrołapy				
25	KNR 4-01 070103	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 na pionowych spękaniach i poziomie posadzek	m2	6.255	0.00	0.00
26	KNR 4-01 120209	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	43.510	0.00	0.00
27	KNR 4-01 120408	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków ze szpachlowaniem nierówności	m2	43.509	0.00	0.00
28	KNR 0-23 261102	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2	43.510	0.00	0.00
29	KNR 4-01 120401 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	14.015	0.00	0.00
30	KNR 4-01 120402	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i gładów wewnętrznych	m2	29.493	0.00	0.00
31	KNR BC-02 0311-01	Wypełnienie spoin poziomych, pionowych i sufitowych narożniki ścian	m	15.000	0.00	0.00
32	KNR BC-02 0605-01 analogia	Tynk mozaikowy do elewacji i wewnątrz wykonywany ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2	23.220	0.00	0.00
33	KNR 4-01 120701	Jednokrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m	15.480	0.00	0.00
Ogółem wartość kosztorysowa robót						0.00

Słownie: zero i 00/100 zł